

Asumisen ihanteet ja toiveet

Millaista asumista suomalaiset arvostavat ja toivovat?

Asumisen ihanteet -tutkimus



ASUNTOMESSUT

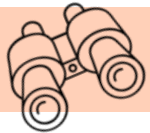
Mitä voisi olla.

Tutkimuksen vaiheistus



Taustatutkimus

Laajan kirjallisuuskatsauksen kautta hahmotettiin tärkeimmät ilmiöt, joiden pohjalta tuotettiin tutkimuskysymykset ja laadullisen tutkimuksen suunnitelma.



Kvalitatiivinen tutkimus

Laadullisen analyysin perusteella luotiin yhtenäinen teoria suomalaisista asumisen ihanteista, siihen vaikuttavista ilmiöistä ja hiljaisista signaaleista, jotka mahdollisesti tulevat muokkaamaan asumista tulevaisuudessa.



Kvantitatiivinen tutkimus

Tämä vaihe
toteutettu kahdesti,
20 ja 21

Tilastollisella tutkimuksella validoidaan laadullisen tutkimuksen tuloksia ja laajennetaan tutkimusta koskemaan koko Suomen väestöä. Tilastollinen analyysi tuottaa tarkan kuvan suomalaisista asumisen ihanteista ja siihen vaikuttavista ilmiöistä.



Segmentointi

Tilastollisen tutkimuksen perusteella erotellaan suomalaiset osajoukkoihin ilmiöiden perusteella. Tämä auttaa hahmottamaan suomalaista asumista kokonaisuutena.

Asumisen rooli ihmiselämässä eri vuosikymmeninä

Porvariston koti-
ideaalista
muodostuu
sosiaalisen
järjestyksen
kulmakivi

Koti tiivistyy
ydinperheen ja
vapaa-ajan
ympäri

Kaupalliset toimijat
alkavat määritellä
ihannekodin
mielikuvaa

Koti elämäntapa-
ihanteiden
näyttämönä
yksilöityy

1900-luvun alku

1940–1960-luvut

1970–1980-luvut

1990–2010-luvut

2020–



Linnamaiset kerrostalot
yläluokalle, 'yhden
perheen talo'
keskiluokan ja työväen
ihanteeksi



Uusi ja hyvin
varusteltu
kerrostaloasunto
lähiössä
asuntosäästäjä-
perheiden unelmana



Elementtiasunto-
tuotannon
huippuvuosista
siirrytään kaipaamaan
tee-se-itse
-henkistä
pientaloasumista



Pientalokodit ovat yhä
suurempia ja
kalliimpia, kodeissa
vallitsee
ennennäkemätön
tavarun runsaus

Ennuste: Näin Suomi tyhjenee – väestö kasvaa enää kolmella kaupunkiseudulla

Kotimaa 22.02.2010

Koti

Ahtaasti asuminen on yleistymässä, ja Helsingin Alppilassa asuvat Estradat ovat siitä osoitus – nelihenkisen perheen kodissa on vain keittiö ja makuuhuone

Minimalismi yhdistää Estradan perhettä Helsingissä ja Aulakosken perhettä Lahdessa. Molemmat haluavat asua pienesti ja ekologisesti.

MDI:n tekemän ennusteen mukaan väestö kasvaa vuosina 2017–2040 vain kolmella seudulla.



Yksi huone ja keittiö riittävät kodiksi Thor, Hect ja Hectin perhe. Kuvat: Hect, Hect / HS

#kotikulmat

YHTEISÖLLINEN ASUMINEN: TRENDI, JOKA ON TULLUT JÄÄDÄKSEEN

Julkaistu 25.10.2017 Kirjoittaja Johanna Osváth Kuvat iStock Jaa

YHTEISÖLLISESTÄ ASUMISESTA KUHIKSTAN NYT MAILLA JA MANTEREILLA. MUTTA MITÄ SE OIKEASTAAN PITÄÄ SISÄLLÄÄN, JA MIKSI SE ON NOUSSUT PINNALLE JUURI NYT?

Jätkäsaaren palkituista taloista muutetaan pois mystisten oireiden vuoksi, omistaja kiistää ongelmat

Talon rakennuttaja ja omistaja TA-yhtiöt kiistää sisäilmaongelmat ja vetoaa asunnoissa tehtyihin tutkimuksiin.

Tilaajille



Kaupunki

Ilmoitukset epäillyistä terveyshaitoista lisääntyneet erityisesti uusissa taloissa, Jätkäsaaren vihreästä korttelista muutetaan pois oireiden vuoksi

Rakennusteollisuus RT:n asiantuntija Jani Kemppainen muistuttaa kuitenkin, että Suomessa rakennetaan nykyään noin 40 000 asuntoa vuodessa, joten kokonaisuuden kannalta ongelmia on melko vähän.

ASUMINEN

Asuminen

Koti, joka on järjestyksen huippu - systeemi säästää rahaa ja vähentää ruokahävikkiä

14.03.2017 klo 15:59

Vaikka perheessä on hulinaa, neljä lasta ja koira, Tarja Elglandin kodissa ei ole tavarakaosta. Hän kertoo helppoja vinkkejä, joilla tavaroiden jatkuvan etsimisen voi estää.



nys, mikä kuolematon riidan aihe!

Siivoaminen on joillekin tapa hallita stressiä, maailmankaikkeutta ja omaa päätä, sanoo ammattijärjestäjä ja filosofian tohtori Ilana Aalto.

Saavatko kodin töhnät, keittiön kastikeroiskeet ja kohoava pyykkivuori ihokarvasi kohoamaan ja stressikertoimesi nousemaan? Et luultavasti ole ainoa, sillä sotku ja kodin epäjärjestys vaikuttavat tutkitusti mielen hyvinvointiin. [Amerikkalaistutkimuksen](#) mukaan jopa 84 prosenttia kokee stressiä kodin sotkuisuudesta.

Stressin lisäksi sotku aiheuttaa häpeää, minkä vuoksi kyläilyt ovat vähentyneet. Ammattijärjestäjä ja tutkija **Ilana Aalto** kertoo, että sotkustressi iskee kaikkein pahiten niihin ihmisiin, jotka ovat kodin siisteydestä vastuussa. Heitä ovat esimerkiksi ihmiset, joilla on lapsia.

– Kun vastuuta kodin ylläpidosta ei ole, silloin on enemmän varaa jättää paikat sotkuun, Aalto sanoo.



Elämä järjestykseen – aloita kodistasi!



Shutterstock

JULKAISTU 14.08.2015 18:25

Juuri mikään ei ole parempaa kuin palata töistä kotiin, joka on ihanasti järjestyksessä. Kun tavarat ovat löydössä – myös työaikaalla – on helppoa olla luovempi ja

Asumisen ilmiömaailma tänään

Porvariston
koti-ideaalista
muodostuu
sosiaalisen
järjestyksen
kulmakivi

Koti tiivistyy
ydinperheen
ja vapaa-ajan
ympäri

Kaupalliset
toimijat
alkavat
määritellä
ihannekodin
mielikuvaa

Koti
elämäntapa-
ihanteiden
näyttämönä
yksilöityy

Yksityisen ja
julkisen tilan
rajojen
hallinta

Terveysten ja
hyvinvoinnin
paradigma

Elämysten ja
aistikokemus-
ten nousu

1900-luvun alku

1940–1960-luvut

1970–1980-luvut

1990–2010-luvut

2020–



ASUNTOMESSUT

Päähuomioita tutkimuksen tuloksista

Tiivis kaupunkiasuminen ei houkuttele

Väljä ihannekoti ajaa ekologisen asumisen yli

Terveys ja hyvinvointi ohjaavia tekijöitä

Kodin muokkauksen piilevät kohderyhmät

Luonto on edelleen kaikkien saavutettavissa

Tiivis kaupunkiasuminen ei houkuttele

Tiivistä kaupunkiasumista ajaa ennen kaikkea työmarkkinoihin liittyvät rakenteelliset muutokset, eivät niinkään ihmisten ihanteet.

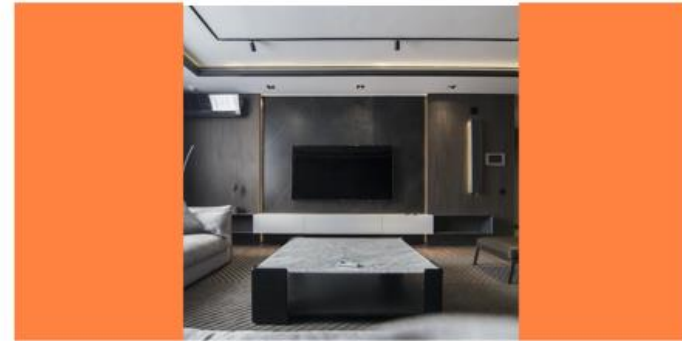


Suurin osa suomalaisista haluaa **rauhaa ja yksityisyyttä**, jota tiivis kaupunki ei kykene lunastamaan. Väljemmin asutuilla alueilla toteutuvat parhaiten esimerkiksi vanhemmuuden ideaalit turvallisesta ja luonnonläheisestä kasvuympäristöstä, mutta niin, että myös työmatkat pysyvät silti kohtuullisina.

Tiivis kaupunki runsaine lähipalveluineen näyttäytyy ihanteellisena asuinympäristönä vanhemmalla iällä, kun koti ei enää rakennu lapsiperheen arjen ympärille ja vapaa-aikaa halutaan kuluttaa kodin ulkopuolisten palveluiden parissa.

Väljä ihannekoti ajaa ekologisen asumisen yli

Ihanteelliset elämäntyylit vaativat kodilta tilaa jakaa eri toimintoja omiin huoneisiin ja luoda henkireikiä, minkä vuoksi isot kodit korostuvat.



Ahtaasti asuminen ratkaisuna ekologisempaan elämäntapaan näyttäytyy hyvin marginaalisena ilmiönä Suomessa.

Huoli maailman tilasta kasvaa, mutta **yksilön keinot vaikuttaa kehityksen suuntaan rajoittuvat jätteen kierrättämisen ja uusiutuvan energian ratkaisuihin sekä käytettyjen tavaroiden suosimiseen**. Ihanteelliset elämäntyylit vaativat kodilta tilaa jakaa eri toimintoja omiin huoneisiin ja luoda henkireikiä.

Terveys ja hyvinvointi ohjaavia tekijöitä

Ihannekoteja määrittävät hyvinvoinnin ja terveellisuuden ihanteet ja tämä näkyy minimalistisena estetiikkana ja järjestyksen ihannointina.



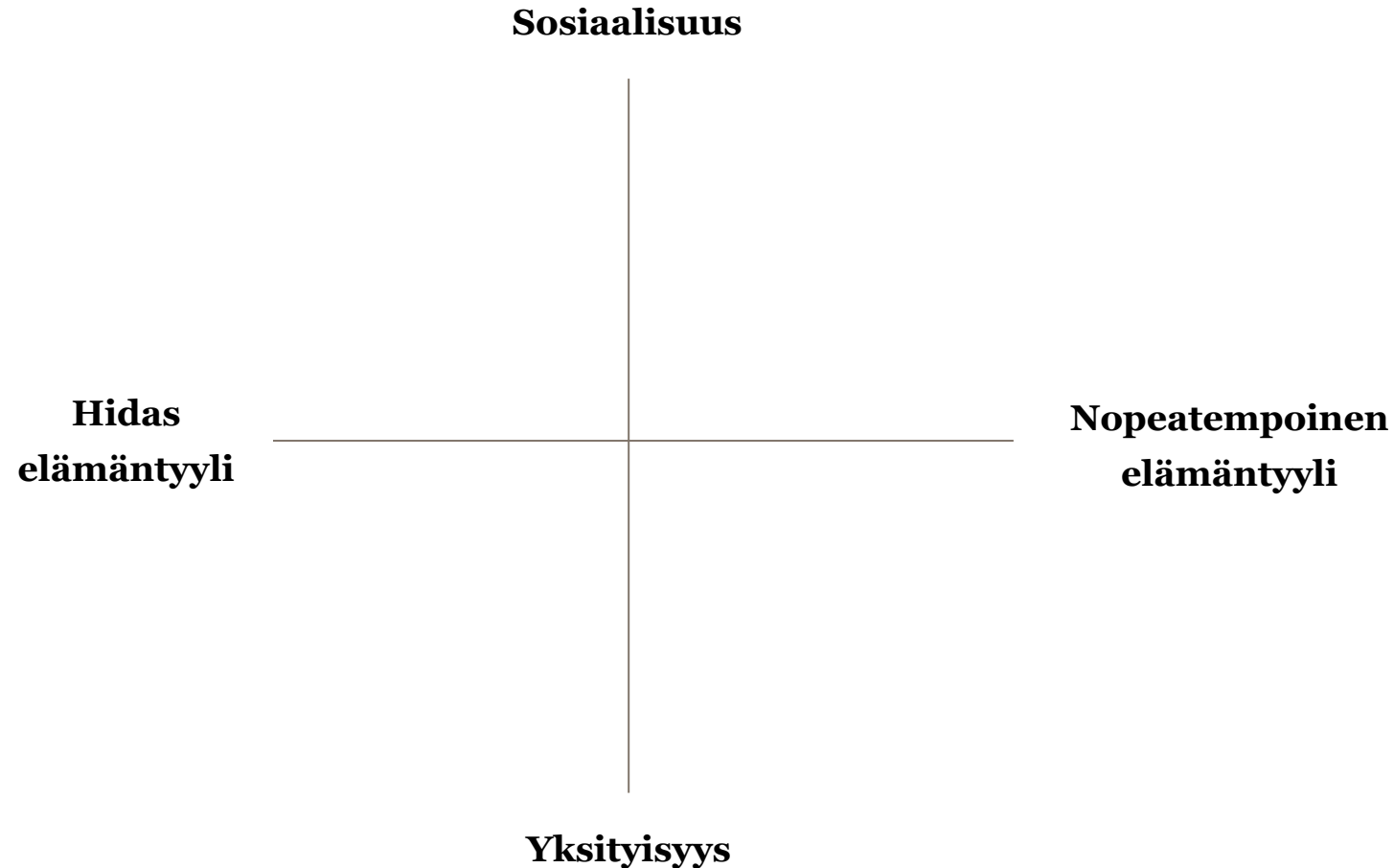
Valtaosa suomalaisista haluaisi kodin, joka on **uusi ja jonka ratkaisusta on voitu itse päättää**. Rakentamisessa suositaan **luonnonmukaisia, terveydelle haitattomia materiaaleja**. Itse rakennettu koti tai ylipäätään vasta rakennettu talo tuovat kontrollin tunnetta siitä, että koti on mahdollisimman myrkytön ja riski homeesta on minimoitu.

Kodeissa erityisesti runsas auringonvalo liitetään puhtauteen ja terveellisyyteen.

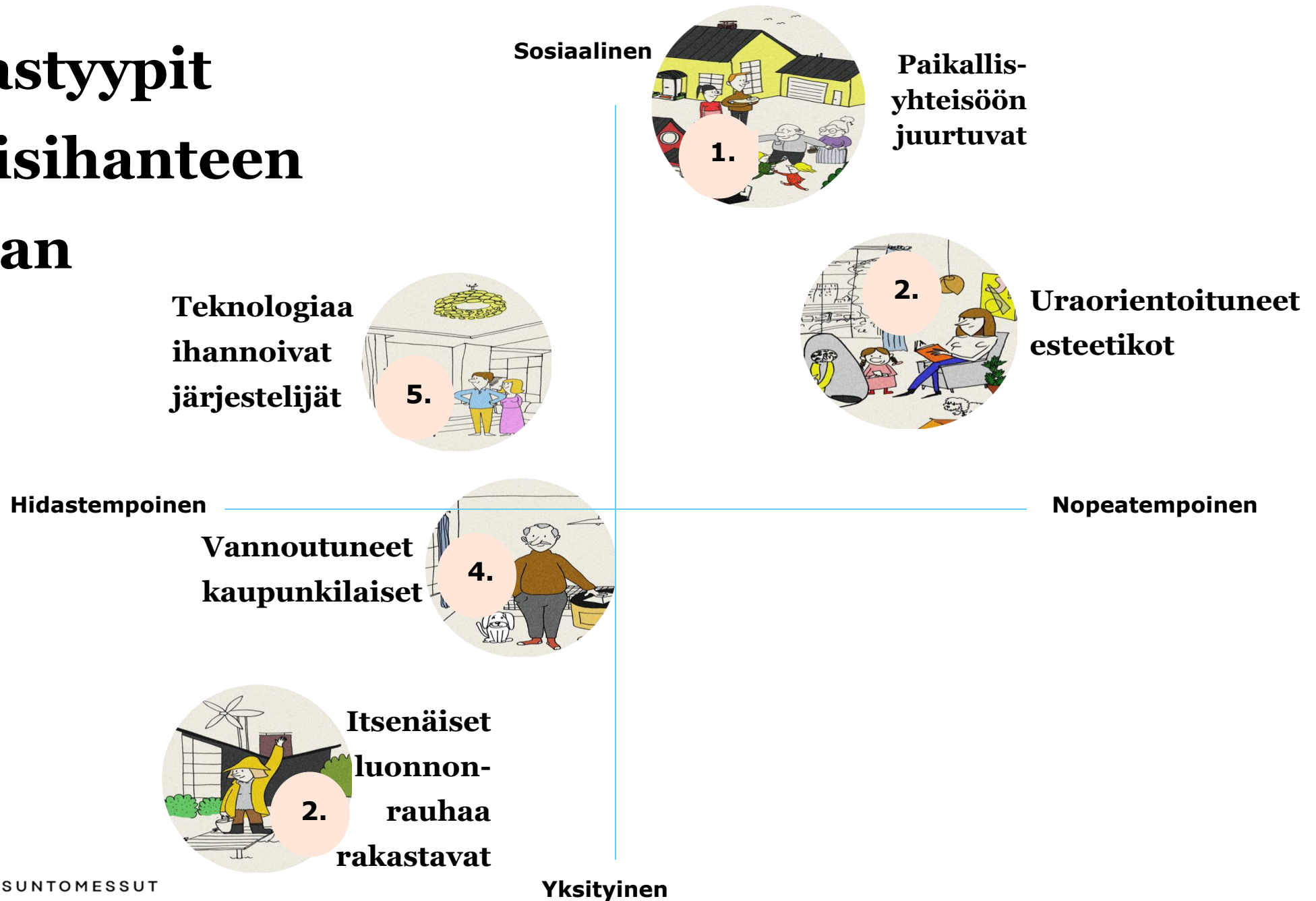
Ihannekoti mukailee myös minimalistista estetiikkaa, joka kielii myös siitä, että karsittu tavaramäärä ja hyvin järjestelty koti ovat omiaan tuomaan mielenrauhaa kaoottiselta tuntuvaan maailmaan.

Tavoiteltava elämäntyyli jakaa vastaajia

TAVOITELTAVA ELÄMÄNTYYLI



Asukastyypit asumisihanteen mukaan



Tunnistettut asumisihannetyypit

1

**Paikallisyhteisöön
juurtuvat**



Segmentin koko: **20 %***

2

**Itsenäiset
luonnonrauhaa
rakastavat**



Segmentin koko: **15 %**

3

**Uraorientoituneet
esteetikot**



Segmentin koko: **19 %**

4

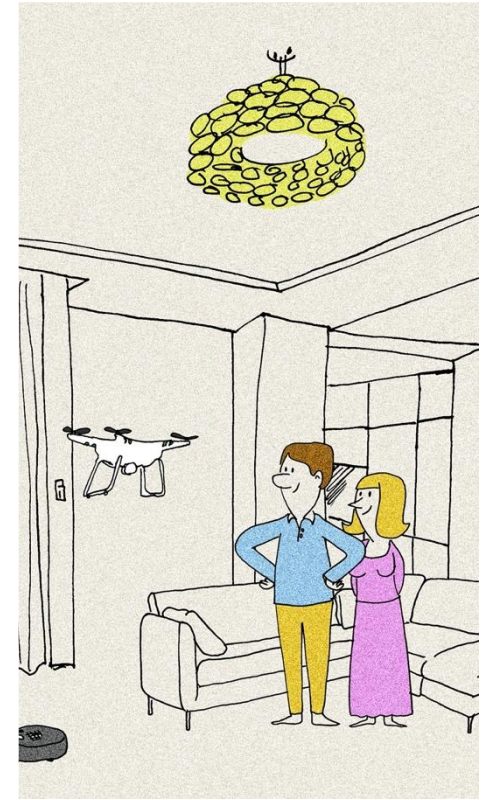
**Vannoutuneet
kaupunkilaiset**



Segmentin koko: **29 %**

5

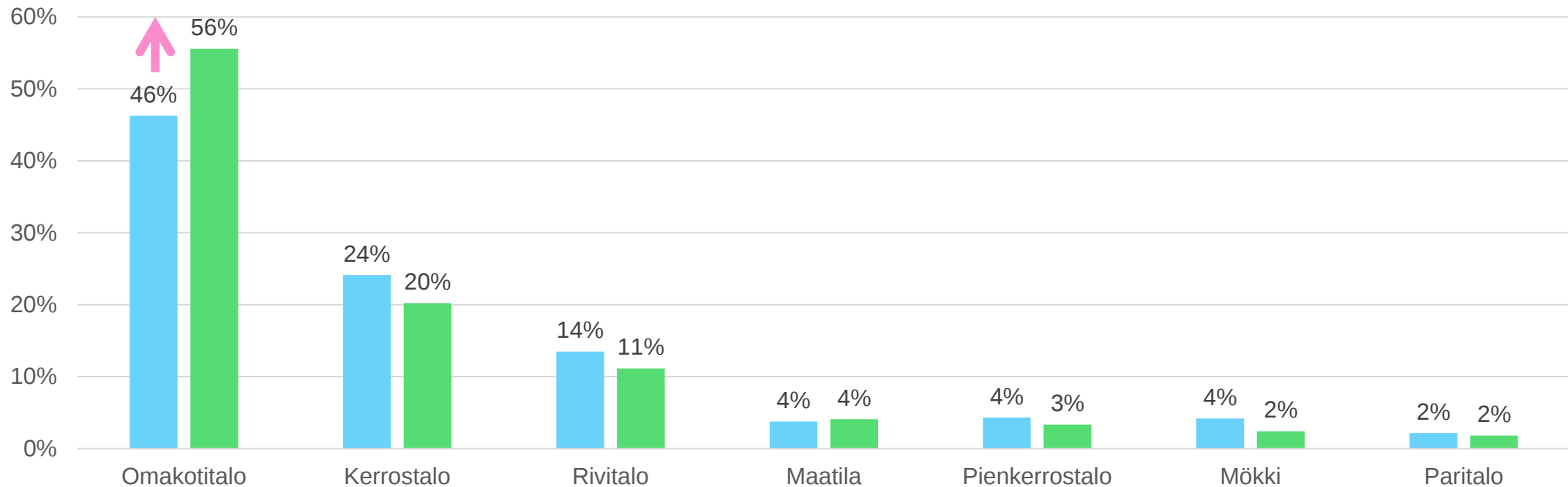
**Teknologiaa
ihannoivat järjestelijät**



Segmentin koko: **18 %**

Omakotitalon suosio on kasvanut

Pääasiallisen ihanneasuntoni asumismuoto olisi



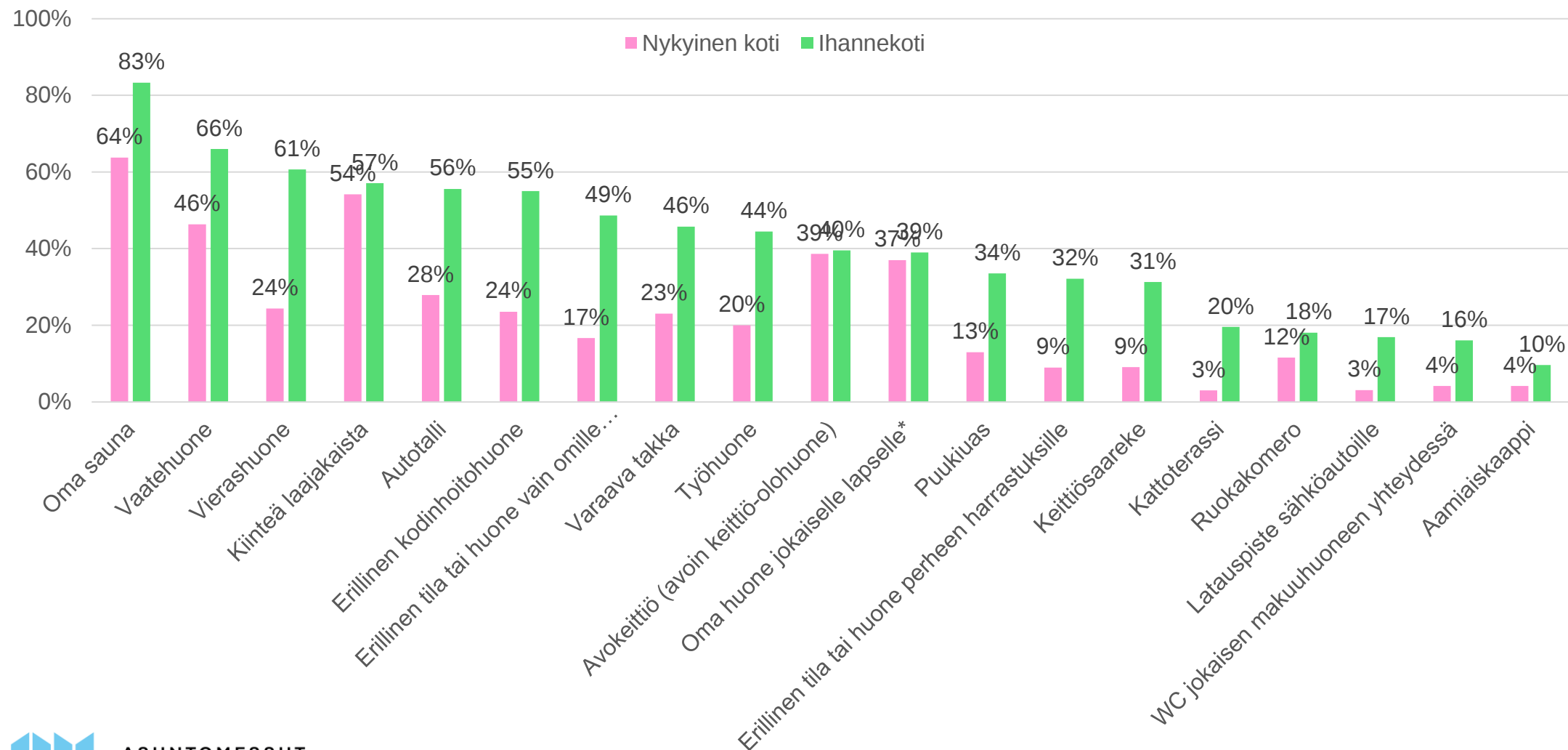
■ 2020 ■ 2021



ASUNTOMESSUT

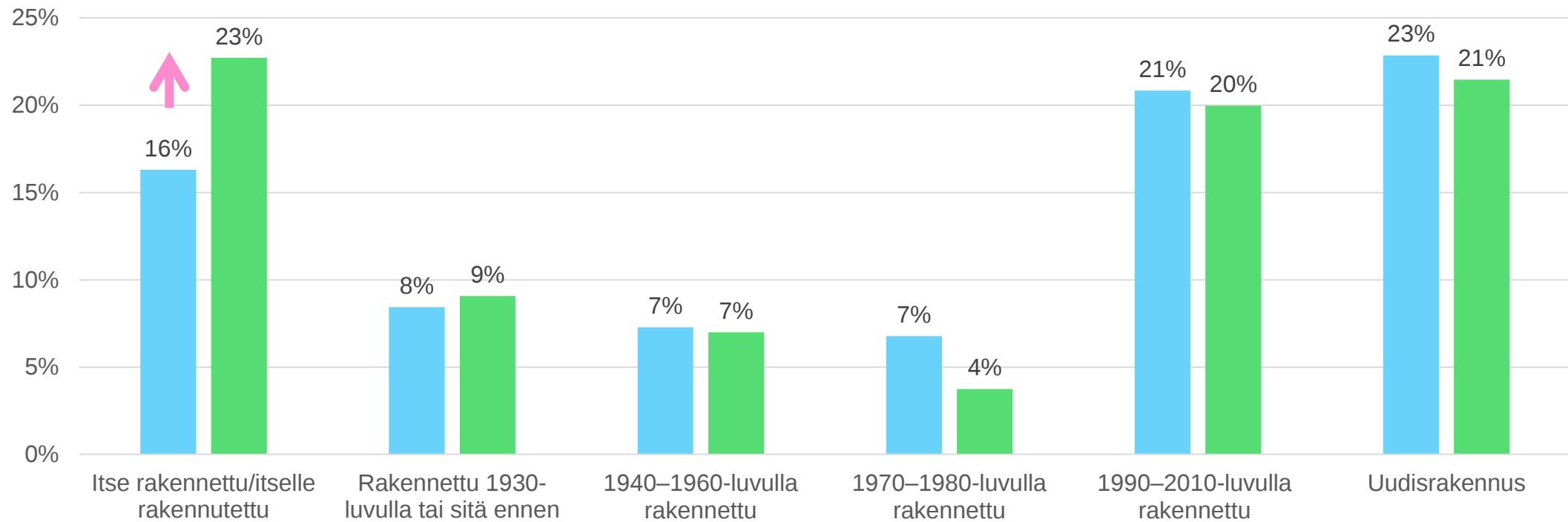
2020 - Kaikki: n=1387
2021 - Kaikki: n=1202

Sauna kuuluu vahvasti suomalaisten ihanteeseen



Itse rakennetun tai rakennutetun kodin suosio on lisääntynyt

Millainen ihannekotisi olisi?

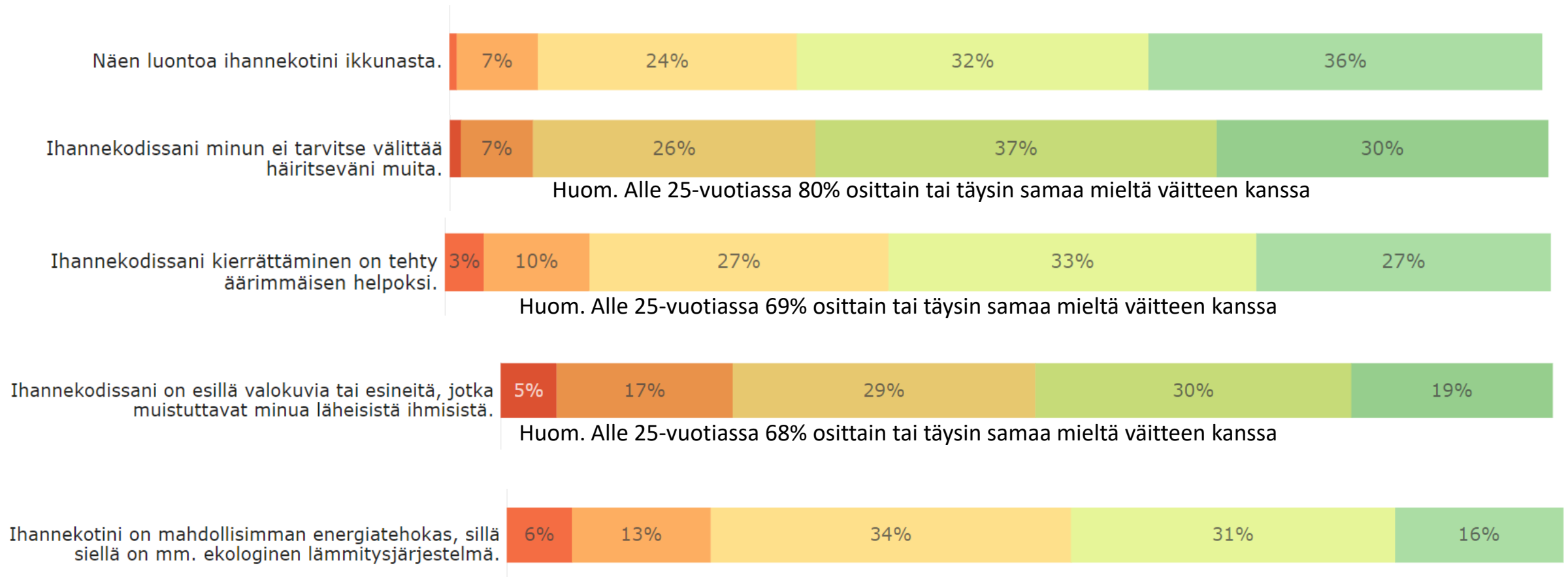


Alle 25-vuotiaista 36% ilmoittaa
ihanneasunnon olevan itselle tai
itse rakennettu

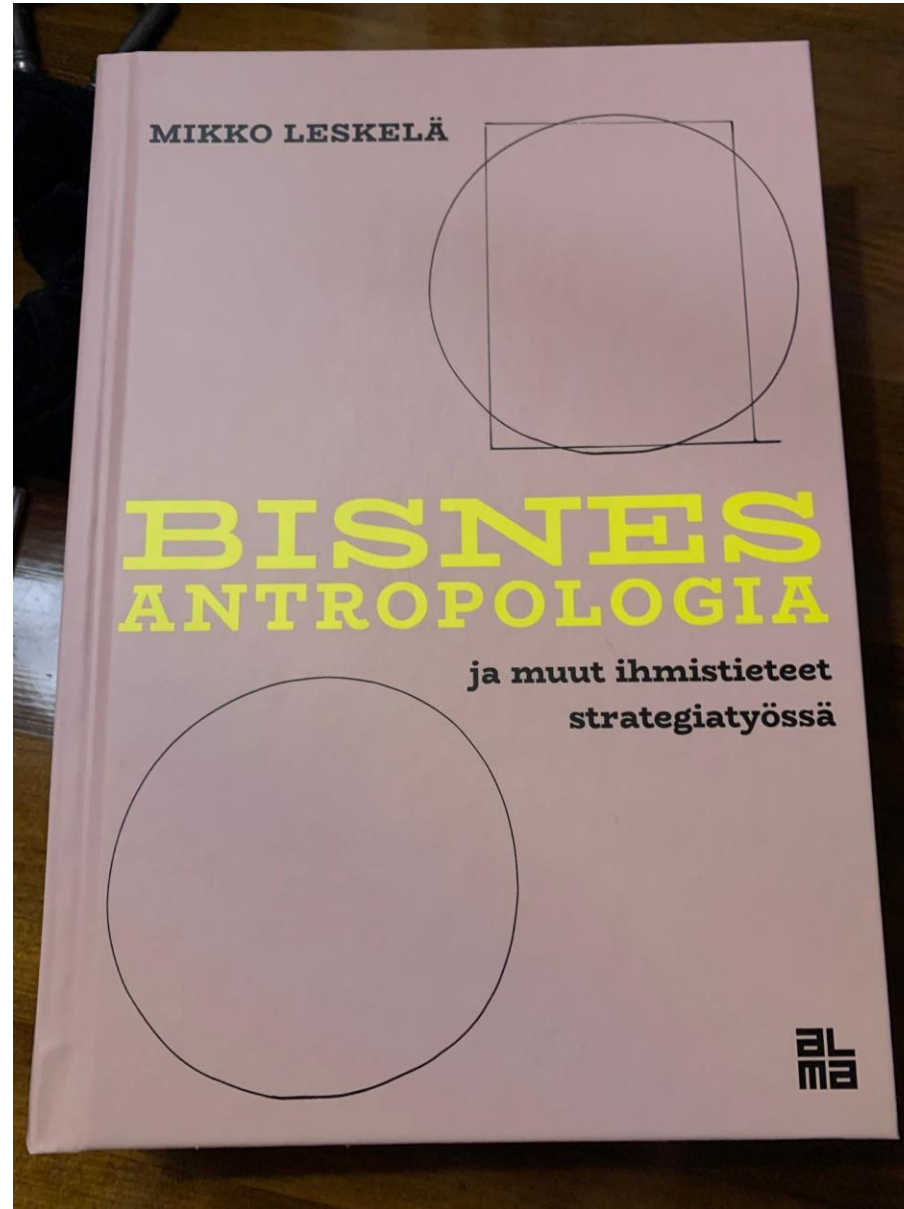
■ 2020 ■ 2021
2020 - Kaikki: n=1387
2021 - Kaikki: n=1202

Millaisia ominaisuuksia suomalaiset ihannekotiin eniten liittävät?

TOP 5 väitettä, joissa suurimmat samaa mieltä -osuudet



Jos kiinnostaa
tietää enemmän



Kiitos!